

1172-5/2014.

## ELŐTERJESZTÉS

### Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. május 29. napi rendkívüli nyilvános ülésére

**Tárgy:** Út- és járdafelújításra és építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás indítása

**Előterjesztő:** Kotzó László polgármester

**Összeállította:** Andrásiné Marton Mónika aljegyző, Szabóné Szili Mónika gazdasági vezető

#### *Tisztelt Képviselő-testület!*

Ósi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából 44.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült, mely támogatásból a képviselő-testület út, híd, járda felújítás céljára 30.120.000,- Ft, vízrendezési és csapadékelvezetési rendszerhez kapcsolódó célra. 500.000,- Ft összegből parkolási lehetőség kialakítására kerül sor. 2.000.000,- Ft összegű beruházás ezen feladatokból saját kivitelezésben valósul meg. Így a közbeszerzési eljárással érintett összeg **bruttó 28.620.000,- Ft, nettó értéke 22.535.000,- Ft.**

Ósiben közbeszerzés az elmúlt időszakban nem történt. A Képviselő-testület közbeszerzési szabályzatot és éves közbeszerzési tervet 2009. évben fogadott el, azóta közbeszerzésre nem került sor.

A fent részletezett beruházás kivitelezőjének kiválasztásához közbeszerzési eljárást kell folytatni. A közbeszerzési szabályzat elavult, új készítése indokolt. Éves közbeszerzési tervünk nincs.

A közbeszerzési eljárás előkészítése, lebonyolítására megfelelő közbeszerzési, jogi szakértelemmel rendelkező közbeszerzési szakértő megbízása szükséges.

#### A közbeszerzési szakértő által elvégzendő feladatok:

- Közbeszerzési eljárás (esetleges jogorvoslati szakasz) teljes körű jogi lebonyolítása, kapcsolódó tevékenységek koordinálása a megbízóval és a műszaki ellenőrrel egyeztetve
- Közbeszerzési eljárás lebonyolítása során jogi tanácsadás, annak lezárásáig az egyeztetéseken, egyes eljárási eseményeken való részvétel, közbeszerzési dokumentumok elkészítése (közbeszerzési szabályzat, közbeszerzési terv, eljárás dokumentációja)
- A közbeszerzési eljárás megindításához szükséges EH rendszer regisztráció
- Ajánlatkérői névjegyzékbe történő regisztráció
- KBA rendszerbe iratok feltöltése
- A nyertes ajánlattevővel kötendő szerződés(ek) elkészítése

A testületi ülés időpontjáig az alábbiakban felsorolt, környéken eljárást lebonyolító szervezetektől és személyektől kértünk a megbízásra vonatkozóan árajánlatot:

Megnevezés	Közbeszerzési eljárás lefolytatásának díja
Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája (Veszprém)	350.000,- Ft+ÁFA=444.500,- Ft
Csíky & Társa Kkt (Piliscsaba)	
Szabó Krisztián (Nagykátá)	Nem vállalta
ÉSZ-KER Kft. (Budapest)	

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján döntésüket meghozni szíveskedjenek.

**.../2014. (V. 29.) képviselő-testületi határozat-javaslat**

Ósi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adósság-konzolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása céljából elnyert, 197428 azonosítószámú szerződés mellékletében foglaltak szerint a települési közutak, közterületek és járdák felújításának és építésére vonatkozó, bruttó 28.620.000,- Ft értékű beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás közbeszerzési szakértői és tanácsadói feladatainak ellátásával

..... -t

bízza meg nettó .....,- Ft + ÁFA díjazás ellenében.

A megbízási díj fedezetét Ósi Község Önkormányzata 2014. évi költségvetése biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kotzó László polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** Döntést követően azonnal

**Felelős:** Kotzó László polgármester

Ó s i, 2014. május 28.



Kotzó László  
polgármester



## DR. HORVÁTH KLAUDIA ÜGYVÉDI IRODÁJA

H-8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. 1/104.

Tel: 20/416-4900; Tel/Fax: 88/328-158

E-mail: drhk.iroda@drhk.hu

**Dr. Horváth Klaudia**

*Ügyvéd*

*Társasági szakjogász*

*Hivatalos Közbeszerzési Tanácsadó*

**Ósi Község Önkormányzata.**

**Kotzó László**

**Polgármester Úr részére**

8161 Ósi,

Kossuth L. u. 40.

E-mail: ph.osi@invitel.hu

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel vettem szíves ajánlatkérésüket út-, járdaépítésre és felújításra kiírandó közbeszerzési eljárásban való közreműködésre, közbeszerzési feladatok ellátására.

A Kbt. lehetővé teszi – az eljárás becsült értékének nagyságára tekintettel -, hogy hirdetmény közzététele nélküli nemzeti nyílt eljárás kerüljön lefolytatásra a Kbt. 122/A §-a alapján.

Kérésének eleget téve ezúton tájékoztatom, hogy megbízásom esetén - a közbeszerzési eljárás jogszerűségének biztosítása érdekében – az eljárásban felmerülő jogi, illetve közbeszerzési tanácsadói tevékenység, valamint az alábbi feladatok ellátására vállalom kötelezettséget:

- az Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának elkészítése, közreműködés a közbeszerzési tervnek a lefolytatandó eljárással összhangban történő elkészítéséhez
- az Önkormányzatnak a Közbeszerzési Hatóság ajánlatkérői névjegyzékében történő felvétele, illetve adatok felülvizsgálatának elvégzése
- a közbeszerzési eljárás előkészítése során konzultáción való részvétel, folyamatos közbeszerzési és általános jogi tanácsadás nyújtása az eljárás folyamán
- a közbeszerzési eljárás megindítása iránti szükséges intézkedések megtétele (ajánlattételi felhívás és dokumentáció elkészítése és a felhívás megküldése a megbízó által megjelölt ajánlattevők részére)
- a Kbt. alapján az eljárás során elkészítendő egyéb hirdetmények, iratok, valamint a közbeszerzési eljárás lezárásakor jogszabály által megkövetelt iratok elkészítése
- tanácsadás megbízó részére az alkalmassági és értékelési szempontok és a rendszer kidolgozásában, azok jogszerűségének megvizsgálása
- bontási eljáráson való részvétel, a jegyzőkönyv elkészítése
- közreműködés a bíráló bizottság munkájában a Kbt-ben foglaltakkal összhangban, a bírálat során felmerült jogi kérdések megválaszolása, bírálóbizottsági jegyzőkönyv, szakvélemény előkészítése; a Megbízó tájékoztatása, illetve bírálóbizottsági döntés alapján esetlegesen a hiánypótlási felhívás, és egyéb, az ajánlattevők részére megküldendő levelek elkészítése,
- a közbeszerzés tárgyra vonatkozó, a nyertes ajánlattevőkkel megkötendő szerződés elkészítése
- az eljárás iratainak a KBA rendszerbe történő feltöltése.

Az eljárás tárgyához kapcsolódó, közbeszerzési jogi kérdéseken kívüli egyéb, műszaki adatokat, iratokat a megbízó biztosítja.

A fent hivatkozott közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő képviselőjét, és a fenti feladatok elvégzését 350.000.- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 444.500.- Ft megbízási díj ellenében vállalom.


A megbízási díj tartalmazza legfeljebb 2 alkalommal történő utazás költségeit Veszprém-Ősi-Veszprém útvonalon, nem tartalmazza viszont a közbeszerzési hirdetményeknek a Közbeszerzési Értesítőben való közzétételéért fizetendő díjakat.

Ajánlatom 2014. június 30. napjáig érvényes, amennyiben ezen időn belül nem kerül sor a megbízási szerződés megkötésére, fenntartom a jogot a megbízási díjra adott ajánlat módosítására.

Amennyiben ajánlatom elbírálását követően döntés születik, kérem szíves visszajelzését.

Veszprém, 2014. május 28.

Tisztelettel,



**Dr. Horváth Klaudia**

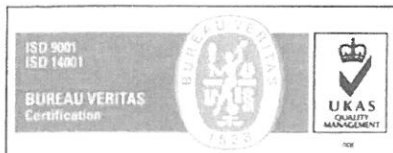
**ügyvéd**

**DR. HORVÁTH KLAUDIA**

**ÜGYVÉDI IRODÁJA**

8200 Veszprém,

Ádám Iván u. 23. 1/104



HIVATALOS KÖZBESZERZÉSI  
TANÁCSADÓ



**CSÍKY & TÁRSA**  
Beruházás-szervező Kkt.

a Kós Károly Egyesülésnek, a Hivatalos Közbeszerzési Tanácsadók Országos Szövetségének és a Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetségének tagja

2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.

E-mail: csiky.kkt@t-online.hu

Cgj.: 1303-030885  
Adószám: 20597407-2-13  
Tel/fax: 06-26/375-095  
www.csikykk.hu

Ósi Község Önkormányzata  
ANDRÁSINÉ MARTON MÓNIKA  
aljegyző részére

8161 Ósi, Kossuth L. u. 40.

Ikt.sz: 245/14/II.  
Tárgy: Árajánlat adás közbeszerzés  
lebonyolítására  
Ü.i: Krasznai-Horváth Eszter

### Tisztelt Aljegyző Asszony!

Köszönettel vettük felkérését, miszerint árajánlatot kér Út, járda építés és felújítással kapcsolatos közbeszerzés lebonyolítására.

Árajánlati kérelmükre társaságunk nevében az alábbi ajánlatot adom:

**600.000 Ft + ÁFA**

az építési beruházásra vonatkozóan.

- A közbeszerzés teljes lebonyolítása az „ajánlattételi felhívástól” a kivitelezési szerződés megkötéséig tart a mellékelt szerződéstervezet szerint.
- Közbeszerzési szabályzat, közbeszerzési terv készítése külön egyeztetés szerint történhet.
- Eljárási dokumentációt az Önkormányzatnak nem kell készítenie, a közbeszerzés lebonyolításának szigorú törvényi előírásai vannak, ezek szerint járunk el.
- Csatolok egy „Megbízási szerződéstervezetet”, melyből kiderülnek a közbeszerzési eljárás egyes fázisai.
- Személyes egyeztetésre tisztelettel igényt tartok.
- Az EH rendszer regisztrációja, az ajánlatkérői névjegyzékbe történő felvétel, és a KBA rendszerbe való feltöltés természetesen a szakértő feladata.

Árajánlatunk visszavonásig érvényes.

Felhívom még a szíves figyelmet arra, hogy a fenti megbízási díj nem tartalmazza a közbeszerzési eljárás során feladandó hirdetmények díjait.

A Csíky és Társa Kkt. tagja a Magyar Közbeszerzési Társaságnak, valamint szerepel a Közbeszerzések Tanácsa hivatalos közbeszerzési tanácsadók névjegyzékében 286 szám alatt. Csíky Gábor pedig a 124 szám alatt szerepel a névjegyzékben. A Társaság beruházások szervezésére és közbeszerzési eljárások lebonyolítására nemzetközi akkreditációval rendelkezik.

Továbbiakban ezúttal felajánlom Önöknek segítségünket a további eljárások kapcsán felmerülő közbeszerzési szakértői tevékenységre.

Piliscsaba-Klotildliget, 2014. május 29.

Üdvözlettel:

  
Csíky Gábor  
Hivatalos Közbeszerzési  
Tanácsadó

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. .... (székhely:.....) továbbiakban **Megbízó**, megbízza a **Csíky és Társa Beruházás-szervező Kkt-t** (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2., cégjegyzékszám: 13-03-030885, adószám: 205 97407-2-13) továbbiakban **Megbízottat**, ..... kapcsolatos **Hivatalos Közbeszerzési Tanácsadói tevékenység teljes körű ellátásával**.
2. Jelen szerződésben rögzített minden a lebonyolítási eljárással kapcsolatos tevékenységet a **Megbízó** a **Megbízottra** ruház át. **A Csíky és Társa Kkt. tagja a Magyar Közbeszerzési Társaságnak, valamint szerepel a Közbeszerzések Tanácsa hivatalos közbeszerzési tanácsadók névjegyzékében 286 szám alatt. Csíky Gábor pedig a 124 szám alatt szerepel a névjegyzékben. A Társaság beruházások szervezésére és közbeszerzési eljárások lebonyolítására nemzetközi akkreditációval rendelkezik.** Továbbiakban minden – tárggyal kapcsolatos – intézkedés a Csíky és Társa Beruházás-szervező Kkt-n keresztül történik.
3. **Megbízó** a **Megbízott** feletti ellenőrzési jogot ..... útján látja el.
4. A **Megbízott** a szerződés keretén belül a következő feladatokat látja el:
  - a) Előkészíti a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges eljárást megindító felhívást vagy ajánlattételi felhívást a **Megbízóval** egyeztetve, azt jóváhagyásra a **Megbízó** elé terjeszti.
  - b) A **Megbízó** jóváhagyását követően intézkedik az eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételről, vagy az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldéséről Ajánlattevők részére.
  - c) Összeállítja a közbeszerzési dokumentációt és az eljárás eredményeként megkötendő szerződésmintát, tartalmukat a **Megbízóval** egyezteti.
  - d) Adott esetben helyszíni bejárás lebonyolítása a **Megbízó** bevonásával.
  - e) Összegezi a közbeszerzési eljárással kapcsolatos kérdéseket, elkészíti a **Megbízóval** egyeztetett válaszokat és azokat az Ajánlattevők részére megküldi.
  - f) Az ajánlatok fogadása és bontása.
  - g) Az ajánlatok értékelése és összefoglaló jelentés (döntés előkészítő anyag) készítése a **Megbízó** részére.
  - h) Elkészíti a közbeszerzési törvényben meghatározott írásbeli összegezést az eljárásról, és megküldi Ajánlattevők részére.
  - i) Adott esetben a közbeszerzési eljárás eredményhirdetése.
  - j) Az eljárás eredményéről szóló hirdetmény megjelentetése a Közbeszerzési Értesítőben.
  - k) A közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó szerződés előkészítése aláírásra a **Megbízó** felé.
  - l) Gyakorolja mindazokat a jogokat, teljesíti mindazon kötelezettségeket, amelyeket jogszabályok, utasítások a közbeszerzési eljárás lebonyolítása körébe még előírnak, a közbeszerzés állásáról, esetleges akadályairól szükség szerint beszámol a **Megbízónak**.



5. **A Megbízó feladatai:**

- a) A szolgáltatáshoz tartozó munkák meglévő iratainak, dokumentációinak, adatainak **Megbízott** számára történő használatának biztosítása.
- b) A szolgáltatás pénzügyi fedezetéről gondoskodik, annak ütemezését koordinálja.
- c) A bonyolítási tevékenység felügyelete.
- d) **Megbízott** által igazolt számlák utalványozása és határidőre való kifizetése.
- e) A megbízó képviselője az egyeztetéseken részt vesz.
- f) A törvényben előírt döntési jogköröket gyakorolja.

6. Jelen megbízási szerződés az aláírással lép hatályba és az 1. pontban meghatározott munkára vonatkozó - az eljárás eredményeként megkötendő - szerződés megkötéséig tart.

7. **Fizetési feltételek:**

Az 1. pontban meghatározott tárgyú szolgáltatásért a **Megrendelő**

..... Ft + 27 % **ÁFA**

összeget fizet **Megbízott** felé.

Fenti összeg nem tartalmazza az esetleges pótmunkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásának költségeit.

Az eljárás során létrejött szerződés módosítása esetén a módosított hirdetmény elkészítésének költsége 30.000 Ft+**ÁFA** + feladási díj.

A Megrendelő kérése alapján az eljárás kapcsán létrejött szerződés teljesítéséről szóló dokumentum elkészítésének költsége 30.000 Ft+**ÁFA**, azzal, hogy ezen feladatot díjmentesen végezzük, ha a műszaki ellenőrzést is cégünk végezte.

**Megbízott** számlájának benyújtása a közbeszerzési eljárás lebonyolítása után történik a „Tájékoztató az eljárás eredményéről” című dokumentum Hatóság felé történő feladásakor. **Megbízottat** az eredménytelen eljárás esetén is megilleti fenti megbízási díj, amennyiben az eredménytelenség **Megbízottnak** nem róható fel. Egyéb megállapodás hiányában **Megbízott** **Megbízó** döntése értelmében az eredménytelen eljárást követően új eljárást ír ki, fenti megbízási díj 70 %-áért. Ezen megbízási díj minden jelen szerződésben rögzített eljárás lefolytatását követően leszámlázásra kerül. A **Megbízott** által benyújtott számlát a **Megbízó** igazolja. Az igazolást **Megbízó** csak a **Megbízott** nem szerződésszerű teljesítése esetén tagadhatja meg. A számla kifizetése a benyújtást követő 15 napon belül átutalással történik a **Megbízott** **CIB 11101404-20597407-35000008** számú bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a **Megbízott** a késedelmes napok után a ki nem fizetett számla összegére vonatkozóan a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd részét számítja fel. A közbeszerzési eljárás költségei és díjai a **Megbízottat** illeti azzal a feltétellel, hogy a szükséges példányszámú tervdokumentációt a **Megbízó** biztosítja. A hirdetés költségeit **Megbízó** közvetlen fizeti meg a Közbeszerzési Hatóságnak. A szolgáltatási szerződés felbontása esetén a **Megbízottat** csak az elvégzett vállalkozói munkával arányos bonyolítói díj illeti meg.

8. Jelen megbízási szerződéssel kapcsolatos intézkedésekre, a szerződés teljesítésének igazolására, illetőleg képviselőre az alábbi személyeket hatalmazzák fel:

**Megbízó** részéről: .....

**Megbízott** részéről. Csíky Gábor műszaki igazgató

**Megbízott** részéről az eljárásokban közreműködő munkatársak:

Versenyeztetésért felelős: .....

9. A **Megbízott** köteles a **Megbízótól** a munka kapcsán kapott információkat, valamint dokumentációkat bizalmasan kezelni. A **Megbízó** hozzájárulása nélkül azokba harmadik fél részére betekintést nem engedhet. Az elkészült anyagokat kizárólag a **Megbízónak** adja át, továbbá azoknak, akiket **Megbízó** írásban megjelöl.
10. A **Megbízó** jogosult a megbízás tárgyát képező ügy állásáról, a munka helyszínén is bármikor tájékozódni, arról tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni.
11. A **Megbízott** a **Megbízó** írásos utasítása szerint tartozik eljárni. A **Megbízón** kívül más nem adhat közvetlen utasítást.
12. A **Megbízó** szakszerűtlen, célszerűtlen vagy jogszabályba ütköző utasítása esetén a **Megbízottat** figyelmeztetési kötelezettség terheli. Ha a **Megbízó** figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik az utasításhoz és az jogszabályba ütközik, úgy a felelősség a **Megbízót** terheli.
13. **Megbízó** vállalja, hogy a **Megbízott** által írásban feltett és javaslatát is tartalmazó, szolgáltatással kapcsolatos, de szerződés-módosítást vagy új szerződést nem igénylő kérdésekre megfelelő információt ad 8 napon belül, ennek elmaradása esetén a **Megbízott** a hatályos jogszabályok szerint, ilyen hiányában a legjobb szakmai tudása szerint köteles eljárni, amelyet a **Megbízó** utólag nem kifogásolhat. A **Megbízó** döntéseinek elhúzódnásából eredő anyagi és jogi következmények a **Megbízót** terhelik.
14. **Megbízott** köteles a megbeszélés tárgyát is feltüntető meghívást 8 nappal hamarabb megküldeni **Megbízónak**. Amennyiben a **Megbízott** által kezdeményezett egyeztetéseken, tárgyalásokon, **Megbízó** képviselője nem vesz részt, vagy időben írásbeli választ nem ad, úgy **Megbízott** jogosult az adott tájékoztatójában leírtak, valamint legjobb tudása szerint eljárni. A beszerzési eljárás eredménytelensége esetén **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
15. Felek a megvalósítás érdekében kötelesek szorosan együttműködni.
16. Ha a **Megbízó** harmadik személyek felé a szerződés tárgyát érintően jognyilatkozatot, intézkedést kíván tenni, erről előzetesen egyeztet **Megbízottal**. Ennek be nem tartásából eredő minden következmény a **Megbízót** terheli.
17. A **Megbízott** e szerződésen alapuló kötelezettségét harmadik személyre nem ruházhatja át. Közreműködőt a **Megbízott** igénybe vehet, mivel közreműködőért a felelősséget a Ptk. szerint a **Megbízott** köteles vállalni.
18. A lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos kártérítési követeléssel **Megbízó** **Megbízott** felé csak akkor élhet, ha az összes lehetséges jogorvoslati eljárást már kimerítette. Amennyiben **Megbízó** a döntőbizottsági eljárás során elmarasztalásra kerül, és a döntés ellen felülvizsgálatot (jogorvoslatot) nem kezdeményez, úgy a megbízott kártérítésre nem kötelezhető.



19. A kártérítés alapjaként a Döntőbizottsági határozatban megjelölt összeget tekintik, de maximálisan a jelen szerződésben rögzített megbízási díj (7. pontban megjelölt, hirdetési költségeket nem tartalmazó összeg) erejéig.

Az e szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. megbízásra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Piliscsaba-Klotildliget, .....

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott